

# ҮНИЙН САНАЛ

**Хамрах хугацаа:** Хамгийн сүүлийн улирлыг мэдээг өмнөх улирал болон өмнөх оны мөн улиралтай харьцуулсан үр дүнгүүд хамрагдана

Бүтээгдэхүүний нэр	Агуулга	Үнэ
 <p><b>ШИНЭ ОРОН СУУЦНЫ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН СУДАЛГААНЫ ТАЙЛАН</b></p>	<p><b>1. Макро эдийн засгийн орчин</b></p> <p>1.1 Макро эдийн засгийн орчны гол үзүүлэлтүүд</p> <p>1.2 Улаанбаатар хотын орон сууцны фонд, өрхүүдийн орон байрны нөхцөл</p> <p>1.3 Орон сууц худалдан авах боломжийн индекс</p> <p><b>2. Барилгын салбарт төрөөс хэрэгжүүлж онцлох бодлого, шийдвэрүүд</b></p> <p><b>3. Ипотекийн зээлийн гол статистик мэдээлэлүүд, ипотекийн зээлээр зарагдсан орон сууцны борлуулалт, талбайн хэмжээ</b></p> <p><b>4. Шинэ орон сууцны зах зээлийн мэдээлэл</b></p> <p>4.1 Ашиглалтанд орсон шинэ, хуучин орон сууцны борлуулалтын мэдээ, талбайн сонголтууд болон дүүргээр</p> <p>4.2 Шинэ орон сууцны зах зээлийн нийлүүлэлт</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Шинэ орон сууцны нийлүүлэлт зэрэглэл, дүүргээр</li> <li>✓ Шинэ орон сууцны нийлүүлэлт зэрэглэл, онцлох хорооллуудаар</li> <li>✓ Шинэ орон сууцны борлуулалт ашиглалтад орох хугацаагаар</li> <li>✓ Шинэ орон сууцны борлуулалт захиалга үргэлжилж буй хугацаагаар</li> <li>✓ Шинэ орон сууцны зэрэглэл тус бүрийн улирлын борлуулалт тоо хэмжээгээр, талбайн хэмжээгээр, үнийн дүнгээр, борлогдоогүй орон сууцны үлдэгдэл</li> <li>✓ Шинэ орон сууцны дундаж үнэ, моод, медиан, ам.доллараар, зэрэглэлээр, дүүргээр, бүсээр</li> <li>✓ Орон сууцны үнийн индекс</li> <li>✓ Өндөр бизнес зэрэглэлийн орон сууцны үнийн дэлгэрэнгүй мэдээлэл</li> </ul> <p>4.3 Шинэ орон сууцны онцлох төслүүд+ Захиалга авч буй орон сууцны жагсаалт (Ашиглалтад орсон болон орохоор захиалга авч буй 200 орчим төслийн 400 орчим блок барилга)</p>	<p><b>1,500,000</b></p>



1. Энэхүү үнэ нь НӨАТ агуулсан үнэ болно.
2. Жилээр гэрээ хийвэл 10 хувийн хөнгөлөлт үзүүлнэ.
3. Судалгааны тайланг очиж танилцуулбал 20 хувийн нэмэгдэлтэй.